

ADAPTATION AU SOL :

Pose du chalet sur plots réglables en résine renforcée (pas de terrassement pour pentes inférieures à 5%)
- adaptation en option.

MURS :

Murs en ossature bois de 100 x 50 mm traitée classe 2
Parement intérieur en lambris du nord 13 x 140 mm vernis

2 couches aspect naturel et OSB peint

Isolation de base en laine de bois 100 mm R2.85

Fermeture par pare vent type Delta Vent ou équivalent

Littelage de 24 mm pour création lame d'air

Bardage extérieur :

- Bardage bois clin plat 19 mm
- Bardage douglas 21 mm - option
- Bardage bois peint - option

Options possibles :

Contreventement 10 mm pour conformité DTU (de base pour HLL 46 et HLL 54)

Nouveau lambris GRAND LARGE en 14 x 160 mm

CHARPENTE ET TOITURE :

Ossature en 100 x 50 mm traitée classe 2

Parement intérieur en OSB peint

Isolation de base en laine de bois 100 mm R2.85

Fermeture par OSB pour contreventement

Pare pluie Delta fol LP ou équivalent

Double littelage

Lame d'air de 40 mm pour supprimer la convection

Toiture tuiles plates ou canal suivant réglementation et nécessité suivant altitude.

Pente de toiture à 30 %

Options possibles :

Pentes de toitures à 50 % et 75 %

Couverture bac acier ou shingle

Adaptation épaisseur ossature en fonction du besoin et de la réglementation d'isolation (jusqu'à 260 mm)

PLANCHER :

Ossature en 100 x 50 mm traitée classe 3

Entraxe entre solive de 35 cm - Résistance 450 Kg au m²

Sous face anti rongeurs et fermeture caisson par OSB 10 mm

Isolation de base en laine de bois 100 mm R2.85

Face supérieure en OSB de 19 mm

Lino sur la totalité du chalet

Pose du lino collé conforme DTU

MENUISERIES EXTERIEURES :

Menuiseries en PVC blanc dormant de 60 mm

Profilé 3 chambres d'isolation pour rupture de pont thermique

Vitrage 4/16/4 mm faible émissivité K : 1,1

Menuiseries avec ouverture à la française et oscillo battant

Entrée d'air 30 M³/Heure sur pièces sèches pour ventilation et fonctionnement VMC

Porte d'entrée avec serrure de sécurité 3 points

Volets battants bois de qualité en série ou en option suivant le modèle

Options possibles :

Pvc teinté suivant réglementation et ou choix client (palette de 21 couleurs)

Menuiseries en bois exotique

CLOISONS DE DISTRIBUTION ET HUISSEES INTERIEURES :

Cloisons de 75 mm d'épaisseur sur ossature 45 x 95 mm

Lambris deux faces et OSB peint

Bloc portes intérieures en bois plaqué verni

Poignées laiton avec condamnation sur chaque porte

Joint d'étanchéité phonique sur dormant huisserie

Options possibles :

Isolation acoustique des doubles cloisons par isolant type laine de roche acoustique de 50 mm

ELECTRICITE et VENTILATION D'AIR :

Electricité non apparente intégrée dans les murs

Va et vient dans chaque pièce

Liseuse au dessus de chaque couchage

Coffret conforme NF C 15100

Protection spécifique de chaque ligne spécialisée

Nombre de prises en fonction du besoin et en cas de version «consuel» respect du quantitatif.

VMC 3 bouches pour ventilation et anti condensation

1 convecteur 1500 W ou 2000 W dans le séjour

Options possibles :

VMC hygro réglable (montagne)

Convecteur 500 W dans les autres pièces

Raccordement à un abonnement EDF individuel pour version «consuel»

PLOMBERIE :

Tuyaux en PER (plastique PVC). Raccords à sertissage hydraulique.

Arrivée et évacuation en un point principal au niveau des WC puis passage des tuyaux à l'intérieur du chalet (sous goulotte en PVC blanc) pour l'alimentation de chaque appareil sanitaire.

Seule l'alimentation extérieure doit faire l'objet d'une protection particulière si nécessaire (cordon chauffant OU armaflex 19 mm).

NOTA

Tous nos bois utilisés en extérieur sont traités en autoclave classe 3. Les parties extérieures : poteaux, cache angles, fourrures, garde corps, bandes de rives d'égout sont peintes de couleur identique aux volets ou finition naturelle traitée autoclave CL3. Les bois d'ossature de caisson sont traités CL2.

GARANTIE 2 ANS / 10 ANS POUR LES OSSATURES DES MODÈLES DE PLUS DE 35 M²