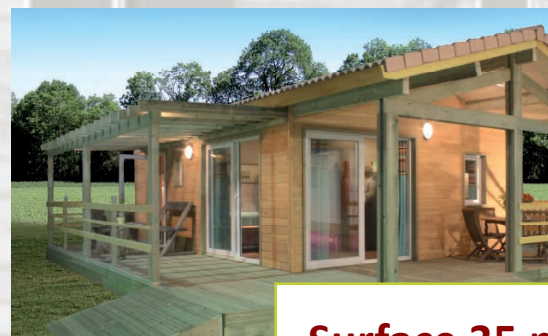


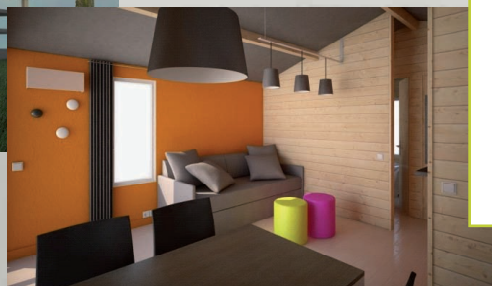
LE CŒUR DE GAMME POUR TOUS



**Surface 35 m<sup>2</sup>**

**Emprise totale 45 m<sup>2</sup>  
(55 m<sup>2</sup> Pergola)**

**2 chambres 4-7 couchages**



## CUISINE :

Table de cuisson 2 feux électriques encastrée  
Evier en résine de synthèse encastré  
Réfrigérateur «table top» 135 litres  
Rangements sous évier/table de cuisson (2 x 60 cm)  
+ 3 tiroirs (40 cm)  
Rangements hauts 3 x 60 cm et rangements sur hotte aspirante  
Hotte aspirante  
3 points d'éclairage sous meubles hauts + 1 point général

## SEJOUR :

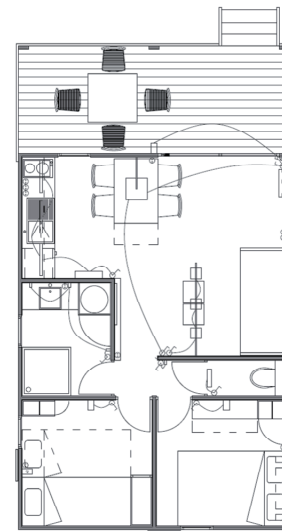
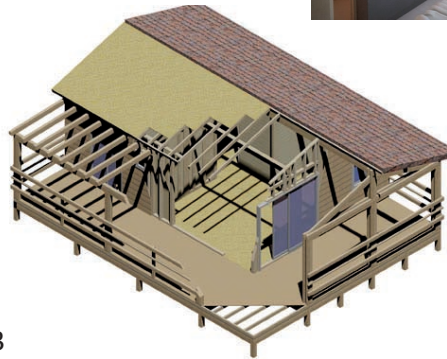
Canapé 3 places 198 cm - option convertible  
Table 110 cm x 70 cm + rallonge 40 cm  
4 chaises  
3 points lumineux dont 1 triple  
2 poufs/tables basses  
Patères murales  
Rideaux  
Convecteur 2 KW

## CHAMBRE 1 :

1 lit 140cm x 200 cm sommier + matelas mousse 25 kg/m<sup>3</sup>  
1 meuble rangement 140 cm + penderie 50 cm  
Niche de rangement au-dessus du lit  
3 points lumineux  
Rideaux

## CHAMBRE 2 :

2 lits superposés 80 cm x 200 cm sommier à lattes  
+ matelas mousse 25 kg/m<sup>3</sup>  
1 penderie + rangements  
3 points lumineux  
Rideaux  
(Option : couchage «canapé lit gigogne»)



## SALLE DE BAIN :

Cabine de douche 80c m x80 cm  
1 vasque + mitigeur sur plan de travail  
Etagères de rangement sous plan de travail  
Miroir  
3 points lumineux  
1 ballon eau chaude électrique 100 litres  
VMC  
(Option : lave-linge + évacuation)

## WC :

1 WC céramique blanc - chasse à économie d'eau incorporée  
Abattant  
1 point lumineux  
VMC

## SPECIFICITES HLL 35 PERGOLA :

Terrasse supplémentaire de 10 m<sup>2</sup> avec brise soleil  
1 porte vitrée d'accès à la Pergola

Portes finition peuplier  
Revêtement de sol PVC (U3P3) imitation parquet  
Option : parquet synthétique  
Tuiles en béton double romane 7 nuances de teinte  
ou Plein Ciel 10 nuances de teinte

## DIMENSIONS :

Habitat :	5,08 m x 7,08 m
Terrasse couverte :	10,00 m <sup>2</sup>
Terrasse Pergola :	10,00 m <sup>2</sup>
Salon :	14,70 m <sup>2</sup>
Chambres :	5,60 m <sup>2</sup>
Salle de bain :	3,20 m <sup>2</sup>
WC :	1,05 m <sup>2</sup>

## OPTIONS :

Volet bois  
Finition bardage bois peint ou thermo huilé pigmenté  
Isolation acoustique intérieure  
Convecteurs 500 W supplémentaires

**GARANTIE 2 ANS**

Caractéristiques techniques arrêtées au 1er janvier 2013,  
sujettes à modifications sans préavis